

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«Рязанский государственный радиотехнический университет»
(ФГБОУ ВПО «РГРТУ», РГРТУ)

П Р И К А З

г. Рязань

24.09

2014

№ 195

Об установлении платы за
проживание в общежитиях РГРТУ
по договорам найма с 01 сентября 2014 года

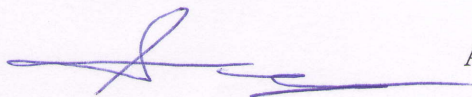
На основании положений Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в РФ», Федерального закона от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в соответствии с «Жилищным кодексом Российской Федерации» от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 05.04.2013), Федеральным законом от 28.06.2014 № 182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона «Об образовании в РФ», с постановлениями Правительства РФ от 23.05.2006 N 306 (ред. от 26.03.2014) и от 06.05.2011 N 354 (ред. от 26.03.2014), письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014 № 09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях» (вместе с «Методическими рекомендациями по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций», утвержденными 20.03.2014 № НТ-362/09), Приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации», постановлениями ГУ РЭК Рязанской области от 20.12.2013 № 378, от 31.05.2013 № 69, от 20.12.2013 № 455, от 20.12.2013 № 427 (ред. от 23.04.2014), от 17.12.2013 № 313 (ред. от 19.05.2014) от 17.12.2013 № 315, 316, постановлениями Администрации города Рязани от 08.05.2014 № 1794, от 25.06.2014 № 2629, решением Рязанской городской Думы от 23.04.2009 № 306-I, с учетом письменного согласия студенческого совета РГРТУ, профкома

студентов,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить с 01.09.2014 г. размер платы за пользование жилыми помещениями и коммунальные услуги в общежитиях РГРТУ для проживающих по договорам найма в соответствии с приложением № 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить с 01.09.2014 г. размер платы за пользование жилыми помещениями и коммунальные услуги в общежитиях РГРТУ для обучающихся по очной форме в РГРТУ, проживающих по договору найма, с учетом частичного возмещения затрат из средств федерального бюджета и за счет средств от приносящей доход деятельности в соответствии с приложением № 2 к настоящему приказу.
3. Предоставлять в первоочередном порядке место для проживания и освободить от платы за наем жилых помещений в общежитиях РГРТУ, до окончания обучения в РГРТУ, лицам, указанным в приложении № 3 к настоящему приказу.
4. Освободить от платы за коммунальные услуги до окончания обучения в РГРТУ, лиц, указанных в приложении № 4 к настоящему приказу.
5. Главному бухгалтеру Чибизовой Л.С. осуществлять начисление и взимание платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии в соответствии с настоящим приказом.
6. Деканам факультетов совместно с профкомом студентов довести информацию о возможности получения единовременной социальной материальной поддержки нуждающимся (в целях снижения их финансового бремени при оплате за общежития), обучающимися в РГРТУ на бюджетных местах по очной форме обучения, за счет средств 25-процентного фонда социальной поддержки студентов;
7. С принятием настоящего приказа, ранее изданные приказы РГРТУ по установлению оплаты за проживание в общежитиях РГРТУ, считать утратившими силу.
8. Контроль исполнения приказа возложить на проректора по АХР Пушкина В.А.

И.О. ректора



А.И. Таганов

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ПРОЖИВАЮЩИХ ПО ДОГОВОРУ НАЙМА В ОБЩЕЖИТИЯХ РГРТУ*

Наименование услуг	Сумма , рублей
Коммунальные услуги (с НДС)	
Водоснабжение (чел/месяц)	68,52
Горячее водоснабжение (чел/месяц)	362,72
Водоотведение (чел/месяц)	106,05
Отопление (круглый год) (1койко-место/месяц**)	152,34
1м2/месяц	25,39
Электроснабжение (чел/месяц)	146,14
Электр. МОП без лифта (1койко-место/месяц**)	24,15
1м2/месяц	4,02
Электр. МОП с лифтом (1койко-место/месяц**)	48,30
1м2/месяц	8,05
Газоснабжение (чел/месяц)	54,39
Итого коммунальные услуги (с лифтом)	938,47
Итого коммунальные услуги (без лифта)	914,32
Плата за пользование жилыми помещениями	
Текущий ремонт и содержание жилья с лифтом и мусоропроводом (с НДС) (1койко-место/месяц**)	86,16
1м2/месяц	14,36
Текущий ремонт и содержание жилья без лифта и мусоропровода (с НДС) (1койко-место/месяц**)	70,38
1м2/месяц	11,73
Плата за наем в общежитии коридорного типа (НДС не облагается) (1койко-место/месяц**)	44,64
1м2/месяц	7,44
Плата за наем в общежитии блочного типа (НДС не облагается) (1койко-место/месяц**)	49,08
1м2/месяц	8,18
ОБЩИЙ РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	
ВСЕГО по общежитиям коридорного типа	1029,34
ВСЕГО по общежитиям блочного типа с лифтом и мусоропроводом	1073,71

* Плата за коммунальные услуги рассчитана исходя из тарифов и нормативов, действующих на территории г. Рязани .

** 1 койко-место – занимаемая площадь 6 м2

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И КОММУНАЛЬНЫЕ
УСЛУГИ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ РГРТУ***

(ПРОЖИВАЮЩИХ ПО ДОГОВОРУ НАЙМА В ОБЩЕЖИТИЯХ РГРТУ)

**Для лиц, обучающихся по программам высшего профессионального
образования**

Наименование услуг	Сумма, рублей
Коммунальные услуги (с НДС)	
Водоснабжение (чел/месяц)	34,26
Горячее водоснабжение (чел/месяц)	181,36
Водоотведение (чел/месяц)	53,03
Отопление (1койко-место/месяц**)	76,17
Электроснабжение (чел/месяц)	72,98
Газоснабжение (чел/месяц)	27,20
Итого коммунальные услуги	445,00
Плата за пользование жилыми помещениями	
Текущий ремонт и содержание жилья (1койко-место/месяц**)	нет
Плата за наем в общежитии коридорного типа (1койко-место/месяц**) НДС не облагается	22,00
Плата за наем в общежитии блочного типа (1койко-место/месяц**) НДС не облагается	37,00
ОБЩИЙ РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	
ВСЕГО по общежитиям коридорного типа 1чел/1к-место/месяц	467,00
ВСЕГО по общежитиям блочного типа 1чел/1к-место/месяц	482,00

**Для лиц, обучающихся по программам среднего профессионального
образования**

Наименование услуг	Сумма, рублей
Коммунальные услуги (с НДС)	
Водоснабжение (чел/месяц)	23,10
Горячее водоснабжение (чел/месяц)	122,24
Водоотведение (чел/месяц)	35,74
Отопление (1койко-место/месяц**)	51,34
Электроснабжение (чел/месяц)	49,25
Газоснабжение (чел/месяц)	18,33
Итого коммунальные услуги	300,00
Плата за пользование жилыми помещениями	
Текущий ремонт и содержание жилья (1койко-место/месяц**)	нет
Плата за наем (1койко-место/месяц**)	0,00
ОБЩИЙ РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	
Всего 1чел/1к-место/месяц	300,00

* Плата за коммунальные услуги рассчитана исходя из тарифов и нормативов, действующих на территории г. Рязани с применением понижающих коэффициентов для студентов ВПО – 0,5 (плата за наем в общежитиях коридорного типа 0,5; блочного типа 0,75); СПО – 0,34 (плата за наем -0)

Для студентов, занимающих дополнительные койко-места по их желанию, плата за дополнительные места начисляется согласно приложению № 1.

** 1 койко-место – занимаемая площадь 6 м².

**Перечень лиц (обучающихся в РГРТУ), которым жилые помещения
в общежитиях РГРТУ**

предоставляются бесплатно в первоочередном порядке

(в соответствии с частью 5 статьи 36 и частью 3 статьи 39 Федерального закона «Об образовании в РФ» № 273-ФЗ от 29.12.2012 г.)

- 1) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
- 2) дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства,
- 3) студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне,
- 4) студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий либо имеющим право на получение государственной социальной помощи,
- 5) студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе"

Приложение № 4

к приказу "Об установлении платы за проживание

в общежитиях РГРТУ по договорам найма

с 01 сентября 2014 г "

от 24.09.2014 № 195

**Перечень лиц, освобожденных от платы за коммунальные услуги
в общежитиях РГРТУ**

- 1) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- 2) дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства.